

Известување за концентрација со која ГЕНЕРАЛИ ЈУРОП ИНКАМ ХОЛДИНГ Луксембург и ЕЛЕКТРИСИТЕ ДЕ ФРАНС С.А., Франција стекнуваат заедничка контрола над СЦИ ОПГ Авенија де Франс, Франција (предмет бр. 08-94/2021)

Согласно член 15 од Законот за заштита на конкуренцијата („Службен весник на Република Македонија“ бр.145/10, 136/11, 41/14, 53/16 и 83/18), на ден 19.08.2021 година, до Комисијата за заштита на конкуренцијата е доставено известување за концентрација која се однесува на стекнување заедничка контрола од ГЕНЕРАЛИ ЈУРОП ИНКАМ ХОЛДИНГ С.А. (*GENERALI EUROPE INCOME HOLDING S.A.*), со седиште на адреса Булевар Ф. В. Рајфајзен 15, L-2411 Луксембург, Големото Војводство Луксембург (ГЕИХ) и ЕЛЕКТРИСИТЕ ДЕ ФРАНС С.А., (*ELECTRICITÉ DE FRANCE S.A.*) со седиште на адреса авенија де Ваграм 22-30, 75008 Париз, Франција (ЕДФ) врз француското друштво СЦИ ОПГ Авенија де Франс, со седиште на булевар Малешерб 25, 75008 Париз, Франција (СЦИ), сопственик на зграда лоцирана на 92 авенија де Франс во Париз 13 позната како Метроном.

Учесници во концентрацијата и нивни деловни активности:

ГЕИХ е евергрин инвестициски фонд со посебен фокус на инвестирање во и управување со канцелариски, малопродажни, мешани и станбени згради во земјите на Европската унија, како и Обединетото Кралство, Норвешка и Швајцарија. ГЕИХ е основан во 2015 година како јавно друштво со ограничена одговорност (*société anonyme*), основано според законите на Големото Војводство Луксембург. ГЕИХ е управуван и менаџиран од Генерали Инвестментс Луксембург С.А. (*Generali Investments Luxembourg S.A.*), управител на инвестициски фондови основан според законите на Големото Војводство Луксембург, кој припаѓа на Групацијата Генерали. Групацијата Генерали, основана во 1831 година во Трст (Италија) и сега присутна во над 60 земји во светот, е активна во осигурителниот и финансискиот сектор. Групацијата Генерали моментално работи првенствено во Западна Европа и во поголемите земји од Централна и Источна Европа.

Во Северна Македонија, Генерали има едно локално претпријатие-керка, друштвото Генерали Инвестментс АД Скопје, со седиште на Бул. Партизански одреди 14А-1/2, 1000 Скопје, ЕМБС 6364578, активно во управувањето со локалните инвестициски фондови.

ЕДФ е активно во целиот свет во сите области на производство, снабдување и транспорт на електрична енергија, главно во Франција, особено во: производство и снабдување со електрична енергија на големо (вклучително и тргување); пренос; дистрибуција и снабдување со електрична енергија на мало. ЕДФ е исто така активно во обезбедувањето други услуги поврзани со електрична енергија, како и во секторот за гас. ЕДФ е исто така многу маргинално активно во секторот за недвижности и управува со 11 недвижности лоцирани во Франција, во Германија и Италија.

ЕДФ нема поврзани лица, подружници или претставништва во Северна Македонија.

СЦИ е претпријатие со единствена функција на поседување и управување со Имотот, комплекс на недвижности лоциран во Париз (Франција).

Целното друштво нема никакви поврзани лица, подружници или претставништва во Северна Македонија, ниту поседува какви било средства или спроведува какви било активности во Северна Македонија.

Спред подносителот на известувањето како релевантен пазар на стоки за пријавената концентрација би можел да се дефинира пазарот за поседување, одржување, работење со и издавање недвижен имот во Франција.

Врз основа на прелиминарното испитување Комисијата утврди дека предметната концентрација може да потпадне под одредбите на Законот за заштита на конкуренцијата. Сепак конечната одлука по ова прашање е резервирана.

Комисијата ги повикува заинтересираните трети страни да достават забелешки и мислења за оваа концентрација до Комисијата. Забелешките и мислењата на заинтересираните трети страни можат да се испратат на адреса: ул. „Св. Кирил и Методиј“ бр.54, Скопје или по e-mail: kzk@kzk.gov.mk и истите треба да пристигнат до Комисијата во рок од 10 дена од денот на објавување на ова известување.

25.08.2021 година
Скопје